

AKTIVE STADTZENTREN BAD NEUENAH

Hans-Frick-Straße, Jülichstraße und Lindenstraße



INFOBRIEF  
AN DIE ANWOHNER  
- BAUPHASE 8 (JÜLICHSTRASSE)

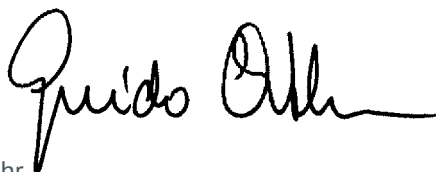
SEHR GEEHRTE ANWOHNERINNEN UND ANWOHNER,

die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler wird in den Jahren 2017-2018 nach dem Konzept „Aktive Stadtzentren“ in Bad Neuenahr die Hans-Frick-Straße und Jülichstraße ausbauen und die Lindenstraße (von der Hans-Frick-Straße bis Landgrafenstraße) sanieren. Im Zuge dessen werden die Abwasser-, Wasser- und Gasleitungen teilweise erneuert bzw. saniert und eine Fernwärmeleitung erstmalig hergestellt.



Mit diesen Maßnahmen knüpfen wir an das Projekt „Zukunft Bad Neuenahr“ an und setzen konsequent die städtebauliche Erneuerung der Innenstadt um. Die mit der Bauphase für die nächste Zeit verbundenen Störungen, Verkehrseinschränkungen und Unannehmlichkeiten bitten wir nachzusehen. Am Ende der Maßnahme wird das Ergebnis überzeugen.

Mit dem nachfolgenden Infobrief wollen wir Sie möglichst transparent über die anstehenden Arbeiten der **Bauphase 8** informieren.



Ihr  
Guido Orthen

## BAUPHASE 8 (Dezember 2018 bis Ende Februar 2019)

Jülichstraße

Kanal: Schmutzwasserkanal DN 250 + Regenwasserkanal DN 500-600  
inkl. Hausanschlussleitungen  
Wasserleitung: Hauptleitung DA 160 + Hausanschlussleitungen  
Fernwärme: Hauptleitung 2x DN/DA 80/200 + Hausanschlussleitungen  
Straßenbau: Straßenausbau + Erneuerung Straßenbeleuchtung

Als letztes erfolgen zurzeit in der Jülichstraße die Straßenausbauarbeiten. Auf Grund von unvorhersehbarem und zusätzlichen Arbeiten dauern die Arbeiten noch bis Ende Februar 2019 an.

## WAS BEDEUTET DAS FÜR MICH UND DIE VERKEHRSFÜHRUNG?

Der Bauabschnitt wird unter Vollsperrung ausgeführt. Die betroffenen Grundstücke werden fußläufig zu erreichen sein.

Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein. Die Bauzufahrten müssen freigehalten und die örtlichen Park-einschränkungen beachtet werden. Wir weisen an dieser Stelle darauf hin, dass bei einem solchen Projekt Schmutz, Staub und Lärm entstehen können. Bitte beachten Sie auch, dass eine Baustelle kein Spielplatz für Kinder ist.



### Verkehrsführung Bauphase 8

■ Vollsperrung der Jülichstraße.  
Die ursprüngliche Verkehrsführung in der Hans-Frick-Straße und Casinostraße wird wieder vorhanden sein.

## IHRE ANSPRECHPARTNER

Wir sind uns darüber bewusst, dass eine solche Baumaßnahme auch über den Zeitraum einige Einschränkungen für Sie bedeutet. Um Sie über alle Maßnahmen und Änderungen zu informieren, haben wir im Stadtportal unter [www.bad-neuenahr-ahrweiler.de](http://www.bad-neuenahr-ahrweiler.de) die wichtigsten Infos aktuell zusammengefasst. Dort werden wir Sie auf dem Laufenden halten.

Sollte es aus Ihrer Sicht zu Problemen kommen, stehen Ihnen für die Gewerke folgende Ansprechpartner zur Verfügung:

### Ing.Büro Berthold Becker

Örtliche Bauüberwachung; Hr. Heinen Tel: 91 18 90

### Ausführende Baufirma

Koll Baugesellschaft mbH

Bauleitung Hr. Schellert Tel: 02642 90 41 80

### Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Straßenbau: Sascha Bach Tel: 02641 87 181

Kanal: Hubert Stock Tel: 02641 87 179

Wasser: Thomas Blech Tel: 02641 87 149

### Ahrtal-Werke

Fernwärme: Christophe Vianden Tel: 02641 91755 23

### EVM-Gruppe

Gas: Hubertus Schmickler Tel: 02641 972 114

### Westnetz-GmbH

Strom: Michael Busch Tel: 02632 9322 31

Wir bedanken uns für Ihr Verständnis.