

Die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung Gebäude- und Grundstücksmanagement einen

HAUSMEISTER (m/w/d)

für die Grundschule Bad Neuenahr

Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle, die entsprechend der beruflichen Qualifikation bis zur Entgeltgruppe 5 TVöD vergütet wird.

Ihre Aufgaben:

- die Betreuung des Schulgebäudes und der Sporthalle
- die Überwachung der technischen Anlagen, einschl. der erforderlichen Dokumentationen
- die energiebewusste Bedienung der technischen Anlagen
- die Erfassung von Zählerständen
- die Pflege der Außen- und Grünanlagen
- die Ausführung des Schließdienstes
- die Ausführung des Winterdienstes
- die Überwachung der Gebäudereinigung
- die Ausführung von Wartungsarbeiten und Kleinreparaturen
- die Funktion als Ansprechpartner für Schulleitung, Schulverwaltung und Vereine sowie Handwerker, Lieferanten und sonstige Dienstleister
- die Ausübung des Hausrechts außerhalb des Schulbetriebs.

Wir erwarten von Ihnen:

- abgeschlossene Berufsausbildung in einem handwerklichen Beruf – vorzugsweise im Bereich Haustechnik, Elektrik, Metallbau, Heizungs-, Lüftungsbau, Sanitär oder im Schreinerhandwerk
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise sowie ein hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit
- ausgeprägter Ordnungssinn und das notwendige Einfühlungsvermögen für den Schulbetrieb
- Zuverlässigkeit und Flexibilität
- Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B
- Bedienung eines Tablets sowie der gängigen PC-Programme
- Bereitschaft zur Leistung von Abend- und Wochenenddiensten
- Freude am eigenverantwortlichen Arbeiten und Einsatzbereitschaft

Unser Angebot an Sie:

- unbefristete Vollzeitstelle
- die Eingruppierung entsprechend der beruflichen Qualifikation nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) bis zur Entgeltgruppe 5
- Zahlung der üblichen Sozialleistungen im öffentlichen Dienst (u.a. Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt, vermögenswirksame Leistungen) sowie befristet bis zum 31.12.2023 die Zahlung einer Flutzulage
- eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit in einem motivierten Team bei einem kollegialen Betriebsklima
- Mitgliedschaft in der Rheinischen Zusatzversorgungskasse (betriebliche Altersvorsorge)
- vielfältige Weiterbildungs- und Fortbildungsmöglichkeiten

Haben Sie Fragen?

Bei Rückfragen stehen Ihnen gerne die Mitarbeiterinnen der Personalabteilung unter 87 -219 oder -242 zur Verfügung.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Schriftliche Bewerbungen mit aussagefähigen Unterlagen richten Sie bitte bis spätestens **19.06.2023** (Eingang bei der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler) an die E-Mail-Adresse: **personalamt@bad-neuenahr-ahrweiler.de** (bitte die Unterlagen zu einer pdf-Datei zusammenfassen) oder schriftlich an Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler, Hauptstraße 116, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler.