

EXPOSÉ

GASTRONOMIEFLÄCHEN IN BAD NEUENAHR



Pop-Up-Mall

Zeitraum:	10 Monate, ab November 2021
Standorte:	Parkplatz City Ost
Ziel:	Zentraler Wirtschafts- und Versorgungsstandort/ Begegnungs- und Kommunikationsort

Gastronomiezelt Bad Neuenahr

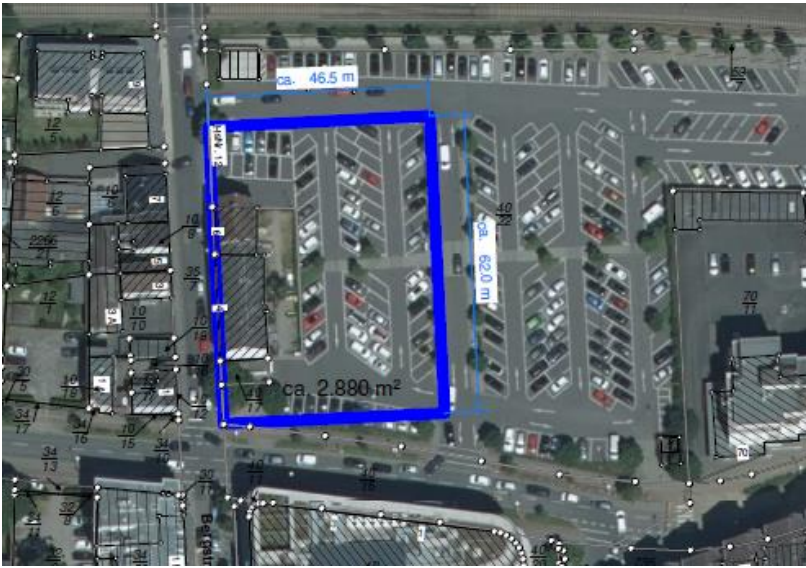
Größe:	10 x 25 Meter
Grundfläche:	250 m ²
Einheiten:	eine Fläche oder bis zu 3 Gastronomieflächen

Um sich für eine Mieteinheit im Gastronomiezelt in Bad Neuenahr zu bewerben, senden Sie Ihre schriftliche Anfrage inkl. kurzer Konzepterläuterung mit Mietzinsangebot **bis spätestens, Mittwoch 13. Oktober 2021** an wirtschaft@bad-neuenahr-ahrweiler.de. Eine telefonische Bewerbung ist leider nicht möglich.

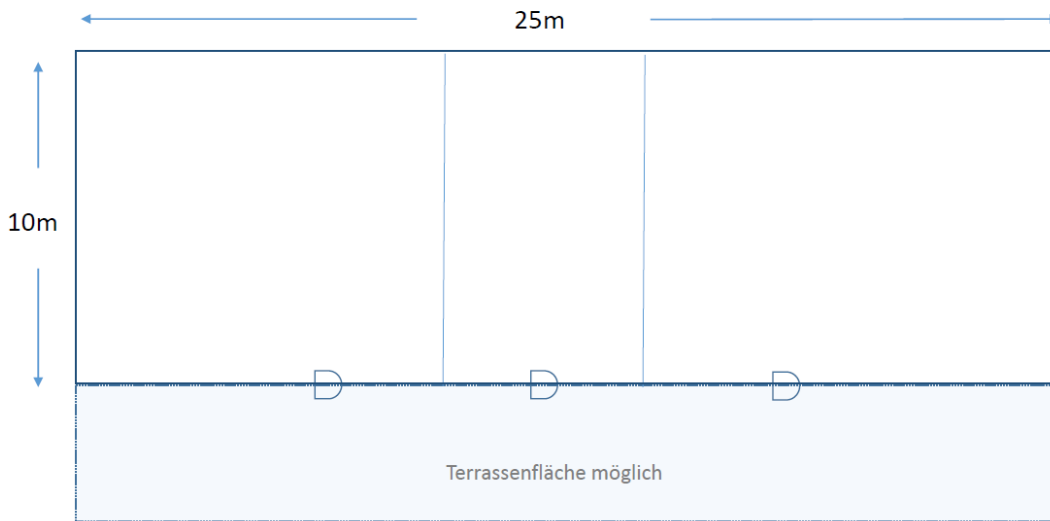
Zu beachten:

- Die dargestellten Bewirtschaftungsflächen werden im Winter beheizt und im Sommer klimatisiert.
- Wasseranschlüsse können in Absprache realisiert werden.
- Die Inbetriebnahme einer vollwertigen Küche ist innerhalb des Gastronomiezeltes nicht möglich. Es besteht die Möglichkeit, eine externe Küche in direkter Nähe des Zelttes zu platzieren – diese ist jedoch vom Mieter selbst zu organisieren.
- Die Bewirtschaftungsflächen werden ohne Ausstattung vermietet.
- Die Grundfläche kann als Ganzes oder als Teilfläche (bis zu drei Einheiten) genutzt werden.
- Zusammenschlüsse von mehreren Gastronomiebetrieben werden bei der Vergabe bevorzugt bedient.
- Eine Mittags- sowie Abendöffnung ist zu begrüßen.

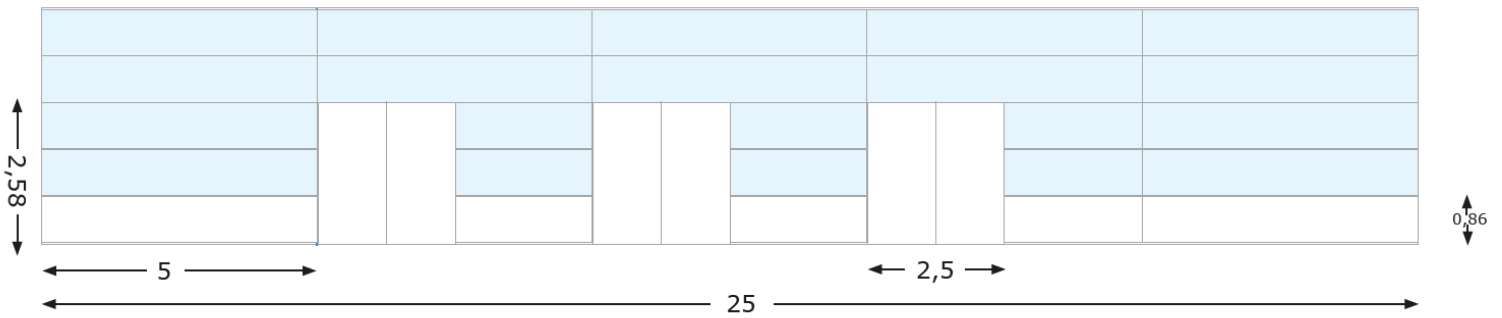
Pläne und Grundrisse:



Lageplan: Parkplatz City-Ost



Grundriss (nicht maßstabsgerecht)



Frontansicht (Skizze)