

SATZUNG

zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (Tourismusbeitragssatzung, TBS)

vom 08.12.2025

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.05.2023 (GVBl. S. 133), und der §§ 2 und 12 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 20.06.1995 (GVBl. S. 175), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.05.2022 (GVBl. S. 207), hat der Stadtrat der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler in seiner Sitzung am 24.11.2025 die folgende Satzung beschlossen:

Artikel 1

Änderungen

Die Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (Tourismusbeitragssatzung, TBS) vom 31.10.2012, zuletzt geändert durch Satzung vom 10.10.2024, wird wie folgt geändert:

1. § 3 wird wie folgt geändert:

- a) In Abs. 3 S. 1 werden die Worte „Spalte 2“ durch die Worte „Spalten 3 bis 6“ ersetzt.
- b) In Abs. 4 werden die Worte „Spalte 5“ durch die Worte „Spalten 8 und 9“ ersetzt.

2. § 3a wird wie folgt geändert:

- a) In Absatz 3 werden die Worte „Spalten 6 bis 8“ durch die Worte „Spalten 3 bis 6“ ersetzt.
- b) In Absatz 4 werden die Worte „Spalte 11“ durch die Worte „Spalte 8“ ersetzt.

4. Die Anlage zur Tourismusbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

„Anlage zur Tourismusbeitragssatzung

<u>BA-Nr.</u> <u>Betriebsart:</u>	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
A. <u>Unterkunft:</u>						
A01 Hotel, Gasthof, Pension mit Halb- u. Vollpension, außer Gaststättenbetrieb (→ unten B.)	90%	90%	90%	90%	5,5%	5,5%
A02 Hotel garni, Pension (auch Privatpension) mit Frühstück	90%	90%	90%	90%	10,5%	10,5%
A03 Vermietung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern, Privatzimmern ohne Frühstück	100%	100%	100%	100%	18,5%	17,7%
A04 Jugendherberge, -gästehaus, Fremdenheim (ggf. mit Tagungsstätte)	95%	95%	95%	95%	2,0%	2,0%
A05 Campingplatz	100%	100%	100%	100%	15,5%	15,6%
A06 Klinikbetrieb, soweit nicht im Landeskrankenhausplan aufgeführt (ohne ausgangsverhinderte Patienten)	100%	100%	100%	100%	1,3%	1,3%
A07 sonstige Gewährung von Unterkünften an Übernachtungsgäste	100%	100%	100%	100%	8,9%	8,8%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
B. Gastronomie:							
B01a	Restaurant, Speisegaststätte (auch Pizzerien; einschließlich eingegliederter sonstiger Gastronomie-Betriebsarten)	21%	30%	35%	38%	8,3%	8,7%
B01b	Restaurantleistungen (außer Frühstück) für im Haus beherbergte Hotel-/Gasthof-/Pensionsgäste	38%	53%	63%	68%	8,3%	8,7%
B02	Café, Eisdiele, Bistro	25%	35%	42%	46%	8,8%	10,8%
B03	Imbissbetrieb (auch Pizza-, Döner-, Waffel-, Crèpes-Verkauf etc.)	17%	24%	28%	30%	9,0%	9,0%
B04	Schankwirtschaft	21%	30%	35%	38%	9,6%	10,9%
B05	Straußwirtschaft, sonstige saisonal bewirtschaftete Gastronomie (z.B. "Hütte")	25%	35%	42%	46%	14,5%	16,3%
B06	Tanzlokal, Diskothek, Bar, Vergnügungslokal	25%	35%	42%	46%	4,6%	5,6%
B07	Schnellrestaurant	8%	12%	14%	15%	3,8%	4,1%
B08	sonstige Gastronomie-Betriebsarten (z.B. Kiosk-Ausschank, mobiler Ausschank bei Festen u. sonst. öffentl. Veranstaltungen)	21%	30%	35%	38%	8,4%	9,3%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
C.	<u>Einzelhandel mit überwiegend direktem Kontakt zu Touristen:</u>						
CA.	<u>Schwerpunkt Nahrungs- u. Genussmittel:</u>						
CA01	Bäckerei, Backwarenhandel, Konditorei (außer Café → B.), einschließl. bäckerei-übl. Nahrungs- u. Genussmittel sowie Stehcafé (bei Sitzgelegenheit: → B02)	3%	4%	4%	5%	6,0%	6,0%
CA02	Fleischerei, Eh. m. Fleisch, Geflügel, Eier, Wurstwaren, Fisch, einschl. Verkauf zum Verzehr an Ort u. Stelle (bei Sitzgelegenheit: → B03)	2%	3%	4%	4%	6,0%	6,0%
CA03	Obst, Gemüse, Südfrüchte, Kartoffeln	2%	2%	3%	3%	6,5%	6,5%
CA04	Reformwaren, Bio-, Naturkost, Feinkost, Spezialitäten	3%	4%	4%	5%	6,0%	6,0%
CA05	Süßwaren, Tee, Kaffee, Spirituosen, auch Wein u. Weinprodukte u. Geschenkartikel im Nebensortiment	4%	5%	6%	7%	6,1%	6,1%
CA06	Tabakwaren, Zeitschriften	1%	2%	2%	2%	3,0%	3,0%
CA07	Waren verschied. Art, Betriebsstätten- Umsatz bis 1.000.000 €	1%	2%	2%	2%	4,0%	4,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
CA08	Waren verschied. Art, Betriebsstätten- Umsatz über 1.000.000 € (=Verbrauchermärkte)	1%	2%	2%	2%	2,6%	2,3%
CA09	Waren verschiedener Art im Kioskbetrieb (Lebensmittelkiosk, Trinkhalle)	3%	4%	4%	5%	6,0%	6,0%
CA10	Wein-/ Weinprodukte-Einzelhandel, ein- schließl. Nebensortiment: regionaltypische Nahrungs- u. Genussmittelspezialitäten, Spirituosen u. Getränke; Winzergenossen- schaft	3%	4%	4%	5%	4,0%	4,0%
CA11	Wein- u. Weinprodukte, Direktverkauf an Verbraucher aus Eigenproduktion (außer Straußwirtschaft →B05)	6%	9%	11%	11%	8,0%	8,4%
CA12	Sonstige Arten des Einzelhandels mit Schwerpunkt Nahrungs-/Genussmittel	2%	2%	3%	3%	5,6%	5,6%
CB. <u>sonstige Waren:</u>							
CB01	Apotheke	2%	2%	3%	3%	4,0%	4,0%
CB02	Bekleidung, Schuhe, Lederwaren, Mode- waren, Bekleidungsaccessoires	13%	18%	21%	23%	5,0%	5,0%
CB03	Bücher, Schreib- u. Papierwaren, An- sichtskarten, Zeitschriften etc.	8%	12%	14%	15%	4,5%	4,5%
CB04	Drogerie, Parfümerie (außer "Drogerie- markt" →CB15)	6%	9%	11%	11%	4,0%	4,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
CB05	Fahrräder und Zubehör, einschließl. Reparatur	3%	4%	5%	5%	7,0%	7,0%
CB06	Geschenkartikel, kunstgewerbl. Erzeugnisse, Porzellan-, Keramik-, Glaswaren, Souvenirs	21%	30%	35%	38%	6,0%	6,0%
CB07	Kfz-Betriebsstoffe (Kraft- u. Schmierstoffe; als Vertrieb eigener Waren)	4%	5%	6%	7%	2,7%	2,6%
CB08	Kfz-Betriebsstoffe-Vertriebsagentur (Agenturtankstelle), einschließl. Wartungsdienst, Shop und Waschanlage	4%	5%	6%	7%	3,6%	3,8%
CB09	Kunstgegenstände, Antiquitäten	23%	32%	39%	42%	6,6%	6,8%
CB10	Optiker (nicht: Hörgeräteakustik → unten CB17)	3%	4%	5%	5%	13,5%	13,5%
CB11	Schmuck, Uhren	15%	21%	25%	27%	7,0%	7,0%
CB12	Sport- u. Spielwaren, Bastelbedarf, Hobbyartikel; Campingbedarf; Fotoartikel	6%	8%	10%	11%	4,6%	4,7%
CB13	Telekomm.-Artikel, Elektronik-Kleingeräte	5%	8%	9%	10%	8,0%	8,0%
CB14	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemarkte etc.), Umsatz bis 1 Mio. €	9%	13%	15%	17%	6,2%	6,0%
CB15	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemarkte etc.), Umsatz über 1 Mio. €	8%	11%	13%	14%	4,2%	4,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
CB16	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel, im Kioskbetrieb	5%	8%	9%	10%	6,2%	6,0%
CB17	sonstiges Warenangebot mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen (z.B. Hörgeräte, Kurzwaren, Musikalien, Gebrauchtwaren, Sonderposten etc.)	3%	4%	4%	5%	5,8%	5,8%
D. Freizeit- /Unterhaltungsdienstleistungen:							
D01	Ausflugsfahrten m. Landfahrzeugen aller Art	32%	44%	53%	57%	14,7%	14,7%
D02	Flugplatzbetrieb (f. Sportflugzeuge), incl. Flugtraining, Rundflüge für Passagiere etc.	5%	8%	9%	10%	5,0%	5,0%
D03	Fremden-, Wanderführung, Besichtigungsleitung	38%	53%	63%	68%	23,3%	23,3%
D04	Kinobetrieb	7%	9%	11%	12%	1,0%	1,0%
D05a	Schwimmbad (außer: Gastronomie → oben Gruppe B)	11%	15%	18%	19%	1,0%	1,0%
D05b	Wellness-/Kurbad, einschl. Nebenanlagen wie z.B. Sauna, Solarium etc. (außer: Gastronomie → oben Gruppe B)	34%	47%	56%	61%	1,0%	1,0%
D06	Spielautomatenbetrieb	8%	11%	13%	14%	7,0%	10,0%
D07	Spielbank, -casino	40%	56%	67%	72%	6,0%	6,0%
D08	Sportgerätevermietung, Fahrradverleih	38%	53%	63%	68%	19,9%	19,8%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
D09	Sporttraining, -kurse (z.B. Golf, Biking-, Walking, Reiten usw.)	32%	44%	53%	57%	12,3%	12,2%
D10	Sport- und Spieleinrichtungen/-anlagen (z.B. Tennis- Golfplätze, Kletter-/Hochseilgarten, Minigolf, Trampolin etc.)	32%	44%	53%	57%	4,2%	3,6%
D11	Stadtrundfahrten mit Sonderfahrzeugen	40%	56%	67%	72%	9,0%	9,0%
D12	Museum, Ausstellung	38%	53%	63%	68%	1,0%	1,0%
D13	sonstige Freizeit-Unterhaltungsdienstleistungen mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen	32%	44%	53%	57%	9,3%	9,4%
E. sonstige Dienstleistungen mit direktem Kontakt zu Touristen:							
EA Gesundheitswesen u. Körperpflege:							
EA01a	Arztpraxis, Allgemeinmedizin und hausärztliche innere Medizin	0,8%	1%	1%	2%	25,7%	25,5%
EA01b	Arztpraxis, kur-/badeärztliche Tätigkeit	38%	53%	63%	68%	24,5%	25,5%
EA02	Arztpraxis, sonstige Fachärzte (außer med. dent.), Heil-, Naturheilpraxis	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	24,5%	24,4%
EA03	Friseurbetrieb	7%	10%	12%	13%	11,0%	11,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
EA04a	Kosmetikbehandlung, Schönheitspflege, Massagen, Bäder, Inhalation, Wellness-dienstleistungen; einschließl. Handel mit entsprechenden Waren	4%	5%	6%	7%	17,5%	17,5%
EA04b	Nageldesign, Fußpflege einschließl. Handel mit entsprechenden Waren	1%	2%	2%	2%	17,5%	17,5%
EA05	Sauna, Solarium	8%	11%	13%	14%	6,0%	6,0%
EA06	Tierarztpraxis	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	18,6%	17,8%
EA07	Zahnarztpraxis	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	16,1%	16,3%
EA08	Krankenhausambulanz	2%	2%	3%	3%	1,0%	1,0%
EA09	sonstige Dienstleistungen für Gesundheit und Körperpflege (z.B. Ernährungs-, Lebensberatung, Begleitdienste usw.)	3%	4%	5%	5%	11,7%	11,6%
EB. <u>sonstige Dienstleistungen mit unmit-telb. Vorteil:</u>							
EB01	Bahn-Vertriebs- u. -Kundenservice-Stelle	4%	5%	6%	7%	1,0%	1,0%
EB02	Bergungs-, Pannenhilfe-, Abschleppdienst für Kfz	5%	8%	9%	10%	14,5%	13,5%
EB03	Parkraumbewirtschaftung	11%	15%	18%	19%	8,0%	7,8%
EB04	Postagentur, Postvertriebsstelle	2%	3%	2%	2%	8,9%	8,9%
EB05	Reisebüro	2%	2%	3%	3%	8,2%	8,2%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
EB06a	Personenbeförderung mit Taxi oder Mietwagen	13%	18%	21%	23%	14,0%	14,0%
EB06b	Personenbeförderung mit Omnibus-Linienverkehr	2%	3%	4%	4%	6,5%	6,0%
EB07	sonstige Dienstleistungen mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen (z.B. Internet-Café, Kfz-Waschanlage außerhalb von Tankstellen CB08)	3%	4%	5%	5%	6,0%	8,1%
F. Zulieferung iws. (= Leistungsangebot für betrieblichen Bedarf von Unternehmen der Gruppen A-E):							
FA. Waren, Stoffe, Infrastruktur:							
FA01	Abfallbeseitigung, Containerdienst	5%	8%	9%	10%	8,4%	8,5%
FA02	Bau- und Heimwerkerbedarf (Anstrichmittel, Bodenbeläge, Tapeten, Gartengeräte, Installations- u. Elektroartikel sowie baumarktübl. Nebensortiment - Baumärkte)	3%	5%	6%	6%	3,0%	3,0%
FA03	Blumen-/Pflanzen-/Saatgut-Handel	5%	8%	9%	10%	8,0%	8,0%
FA04	Brennstoffhandel (Groß- u. Einzelh., auch Brennholz)	2%	3%	4%	4%	3,8%	3,8%
FA05	Bürotechnik-/möbel-, EDV-/IT-Geräte-, Hard- u. Software-Handel	3%	4%	4%	5%	8,5%	8,5%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FA06	Catering, Partyservice	5%	8%	9%	10%	6,4%	6,8%
FA07	Druckerei, Verlag	4%	6%	7%	8%	7,0%	6,9%
FA08	Elektro-Haushalts-, Unterhaltungselektronik-Großgeräte (Kleingeräte nur als Nebensortiment, vgl. CB13)	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	6,5%	6,3%
FA09	Getränkehandel (nicht Schwerpunkt Weinprodukte; nicht reiner Großhandel)	5%	8%	9%	10%	4,0%	4,0%
FA10	Großhandel mit Waren der in Betriebsartengruppe C genannten Arten	12%	17%	20%	21%	3,2%	3,0%
FA11	Güterbeförderung (außer Fernverkehr), Kurier-/Postdienst	1%	2%	2%	2%	11,0%	10,3%
FA12	Handelsvermittlung der in Betriebsartengruppe C genannten Waren	12%	17%	20%	21%	15,8%	15,7%
FA13	Haushaltswaren (Glas-, Porzellan-, Kunststoff- u. Metallwaren)	3%	5%	6%	6%	5,0%	5,0%
FA14	Kfz-/Zubehör-Handel	2%	2%	3%	3%	4,0%	4,0%
FA15	Kfz-Reparaturwerkstatt (auch: - Lackiererei, -Polsterei, -Sattlerei), Kfz-Wartungs-/Pflegedienst (außer in Tankstellen → CB08); Kfz-Vermietung	2%	2%	3%	3%	9,3%	9,3%
FA16	Möbel, Küchen, Teppiche, Leuchten, sonst. Wohneinrichtungsbedarf (Groß- und Einzelhandel)	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	5,0%	4,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FA17	Orthopädie-, Sanitätswaren, medizinische Hilfsmittel (Groß- u. Einzelhandel)	0,8%	1%	1%	2%	6,5%	6,5%
FA18	Telekommunikationsunternehmen	5%	8%	9%	10%	4,6%	4,2%
FA19-	Vermietung/Verpachtung oder sonstige	nach Vor- teilssatz des nutzen- den Betrie- bes	24,2%	23,7%			
FA21	entgeltliche Gebrauchsüberlassung be- trieblich genutzter Immobilien an unmittel- bar bevorteilte Betriebe (obiger Gruppen A-E)						
FA22	Versorgungsunternehmen, Energie-, Wasser-	5%	8%	9%	10%	1,2%	1,2%
FA23	Sonstiges Waren- bzw. Lieferangebot an örtliche Unternehmen für Bedarf von Tou- risten (z.B. sonstige Großhandelsbetriebe, Schlüsseldienst usw.)	4%	5%	6%	7%	7,6%	7,6%
FB. <u>Bauwirtschaft:</u>							
FB01	Architektur-, Bauingenieur-, Baustatik-, Vermessungsbüro	2%	2%	3%	3%	25,1%	25,1%
FB02	Bauträgerschaft an Immobilien im Stadt- gebiet; gewerblicher Grundstückshandel	3%	5%	6%	6%	5,6%	5,5%
FB03	Bauunternehmen	2%	2%	3%	3%	10,0%	10,0%
FB04	Dachdeckerei	0,8%	1%	1%	2%	8,5%	7,5%
FB05	Elektroinstallation	1%	2%	2%	2%	13,0%	11,3%
FB06	Fliesen-, Fußboden-, Parkettlegerei	2%	2%	3%	3%	16,3%	16,3%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FB07	Garten-/Landschaftsbau	3%	4%	4%	5%	9,0%	9,0%
FB08	Klempnerei, Heizungs-/Gas-/Wasser-, Lüftungsinstallation, auch Gastronomietechnik	2%	2%	3%	3%	9,0%	9,0%
FB09	Malerbetrieb, Lackiererei	3%	4%	4%	5%	15,0%	15,0%
FB10	Raumausstattung	2%	3%	4%	4%	13,0%	13,0%
FB11	Schreinerei, Tischlerei	1%	2%	2%	2%	10,3%	10,3%
FB12	Stuckateur, Gipserei, Verputzerei	2%	2%	3%	3%	10,7%	10,4%
FB13	Zimmerei, Holzbau, Innenausbau	2%	2%	3%	3%	10,3%	10,3%
FB14	sonstige Betriebsarten der Bauwirtschaft (z.B. Abbrucharbeiten, Fensterbau, Gebäudeabdichtung/-trocknung, Glasergewerbe, Gerüstbau/-verleih, Holz- u. Bauunterschutz, Maurerarbeiten, etc.)	2%	2%	3%	3%	10,8%	10,6%
FC. <u>Dienstleistungen:</u>							
FC01	Buchhaltungs-, Büro-, Schreib-, Übersetzungsdiensste	3%	4%	5%	5%	16,4%	16,4%
FC02	Computer-/IT-Dienstleistungen, Softwareherstellung, Webdesign, sonstige techn. Unternehmensberatung	3%	4%	5%	5%	15,8%	15,6%
FC03	Gärtnerische Dienstleistungen (überwieg. Pflege, vgl. oben FB07)	8%	11%	13%	14%	12,9%	12,6%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FC04	Gebäude-/Fensterreinigung (sofern nicht von Objektbetreuung FC08 mitumfasst)	14%	20%	24%	26%	12,7%	12,7%
FC05	Geld- u. Kreditinstitut	4%	5%	6%	7%	5,1%	4,7%
FC06	Hausmeisterdienst u. techn. Betreuung (Kleinreparaturen usw.) an Ferienwohnobjekten	100%	100%	100%	100%	14,5%	19,7%
FC07	Immobilienvermittlung (außer an wechselnde Gäste)	1%	2%	2%	2%	20,1%	20,8%
FC08	Mietvermittlung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern an wechselnde Gäste, einschl. Objektverwaltung und -betreuung	100%	100%	100%	100%	10,1%	10,4%
FC09	Recht/Steuern/Wirtschaft: a) Notariat	2%	3%	4%	4%	38,5%	29,0%
FC10	Recht/Steuern/Wirtschaft: b) Rechtsanwaltskanzlei	2%	2%	3%	3%	27,5%	26,9%
FC11	Recht/Steuern/Wirtschaft: c) Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung, kfm. Unternehmensberatung	3%	4%	5%	5%	19,2%	18,8%
FC12	Veranstaltungsservice, Künstler-Vermittlung, Vermietung von Event-Technik	11%	16%	19%	21%	7,7%	7,7%
FC13	Versicherungs-, Bauspar-, Finanzierungsvermittlung	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	41,0%	35,0%

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026	Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FC14	Wäscherei mit Jahresumsatz bis 600 T€, Reinigung, Heißmangel, Waschsalon etc.	8%	11%	13%	14%	10,0%	11,2%
FC15	Wäscherei mit Jahresumsatz über 600 T€	27%	38%	46%	49%	7,0%	4,8%
FC16	Werbung (Gestaltung, Vermittlung, Vertrieb), auch Werbefotografie; Grafik-Design	4%	6%	7%	8%	14,6%	14,3%
FC17	Schornsteinreinigung/-wartung	3%	5%	6%	6%	21,4%	21,4%
FC18	sonstiges Dienstleistungsangebot an örtliche Unternehmen für Bedarf von Touristen (z.B. Taxiruf-zentrale, selbstständige Köche, Küchenhilfe, Zimmerservice, Musiker, Tontechniker etc.)	5%	8%	9%	10%	17,8%	17,8%

Artikel 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend ab 01.01.2023 in Kraft.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 08.12.2025
Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Guido Orthen
Bürgermeister

Hinweis für die vorstehende Satzung:

Es wird darauf hingewiesen, dass nach § 24 Abs. 6 der Gemeindeordnung (GemO) eine Satzung, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GemO oder aufgrund der GemO zustande gekommen ist, ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen gilt.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Stadtverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 08.12.2025
Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Guido Orthen
Bürgermeister