

SATZUNG

zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (Tourismusbeitragssatzung, TBS)

vom 08.12.2025

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.05.2023 (GVBl. S. 133), und der §§ 2 und 12 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 20.06.1995 (GVBl. S. 175), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.05.2022 (GVBl. S. 207), hat der Stadtrat der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler in seiner Sitzung am 24.11.2025 die folgende Satzung beschlossen:

Artikel 1

Änderungen

Die Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler (Tourismusbeitragssatzung, TBS) vom 31.10.2012, zuletzt geändert durch Satzung vom 10.10.2024, wird wie folgt geändert:

1. § 3 wird wie folgt geändert:

- a) In Abs. 3 S. 1 werden die Worte „Spalte 2“ durch die Worte „Spalten 3 bis 6“ ersetzt.
- b) In Abs. 4 werden die Worte „Spalte 5“ durch die Worte „Spalten 8 und 9“ ersetzt.

2. § 3a wird wie folgt geändert:

- a) In Absatz 3 werden die Worte „Spalten 6 bis 8“ durch die Worte „Spalten 3 bis 6“ ersetzt.
- b) In Absatz 4 werden die Worte „Spalte 11“ durch die Worte „Spalte 8“ ersetzt.

4. Die Anlage zur Tourismusbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

„Anlage zur Tourismusbeitragssatzung

<u>BA-Nr.</u>	<u>Betriebsart:</u>	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
A.	<u>Unterkunft:</u>						
A01	Hotel, Gasthof, Pension mit Halb- u. Vollpension, außer Gaststättenbetrieb (→ unten B.)	90%	90%	90%	90%	5,5%	5,5%
A02	Hotel garni, Pension (auch Privatpension) mit Frühstück	90%	90%	90%	90%	10,5%	10,5%
A03	Vermietung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern, Privatzimmern ohne Frühstück	100%	100%	100%	100%	18,5%	17,7%
A04	Jugendherberge, -gästehaus, Fremdenheim (ggf. mit Tagungsstätte)	95%	95%	95%	95%	2,0%	2,0%
A05	Campingplatz	100%	100%	100%	100%	15,5%	15,6%
A06	Klinikbetrieb, soweit nicht im Landeskrankenhausplan aufgeführt (ohne ausgangsverhinderte Patienten)	100%	100%	100%	100%	1,3%	1,3%
A07	sonstige Gewährung von Unterkünften an Übernachtungsgäste	100%	100%	100%	100%	8,9%	8,8%

BA-Nr. Betriebsart:

BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2023	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2024	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2025	Vorteilssatz (§3a Abs.3) für 2026		Gewinnsatz (§ 3 Abs.4) für 2023:	Gewinnsatz (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
B.	<u>Gastronomie:</u>							
B01a	Restaurant, Speisegaststätte (auch Pizzerien; einschließl. eingegliedeter sonstiger Gastronomie-Betriebsarten)	21%	30%	35%	38%		8,3%	8,7%
B01b	Restaurantleistungen (außer Frühstück) für im Haus beherbergte Hotel-/Gasthof-/Pensionsgäste	38%	53%	63%	68%		8,3%	8,7%
B02	Café, Eisdiele, Bistro	25%	35%	42%	46%		8,8%	10,8%
B03	Imbissbetrieb (auch Pizza-, Döner-, Waffel-, Crêpes-Verkauf etc.)	17%	24%	28%	30%		9,0%	9,0%
B04	Schankwirtschaft	21%	30%	35%	38%		9,6%	10,9%
B05	Straußwirtschaft, sonstige saisonal bewirtschaftete Gastronomie (z.B. "Hütte")	25%	35%	42%	46%		14,5%	16,3%
B06	Tanzlokal, Diskothek, Bar, Vergnügungsort	25%	35%	42%	46%		4,6%	5,6%
B07	Schnellrestaurant	8%	12%	14%	15%		3,8%	4,1%
B08	sonstige Gastronomie-Betriebsarten (z.B. Kiosk-Ausschank, mobiler Ausschank bei Festen u. sonst. öffentl. Veranstaltungen)	21%	30%	35%	38%		8,4%	9,3%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
3%	4%	4%	5%	6,0%	6,0%
2%	3%	4%	4%	6,0%	6,0%
2%	2%	3%	3%	6,5%	6,5%
3%	4%	4%	5%	6,0%	6,0%
4%	5%	6%	7%	6,1%	6,1%
1%	2%	2%	2%	3,0%	3,0%
1%	2%	2%	2%	4,0%	4,0%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026		<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
1%	2%	2%	2%		2,6%	2,3%
3%	4%	4%	5%		6,0%	6,0%
3%	4%	4%	5%		4,0%	4,0%
6%	9%	11%	11%		8,0%	8,4%
2%	2%	3%	3%		5,6%	5,6%
2%	2%	3%	3%		4,0%	4,0%
13%	18%	21%	23%		5,0%	5,0%
8%	12%	14%	15%		4,5%	4,5%
6%	9%	11%	11%		4,0%	4,0%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
3%	4%	5%	5%	7,0%	7,0%
21%	30%	35%	38%	6,0%	6,0%
4%	5%	6%	7%	2,7%	2,6%
4%	5%	6%	7%	3,6%	3,8%
23%	32%	39%	42%	6,6%	6,8%
3%	4%	5%	5%	13,5%	13,5%
15%	21%	25%	27%	7,0%	7,0%
6%	8%	10%	11%	4,6%	4,7%
5%	8%	9%	10%	8,0%	8,0%
9%	13%	15%	17%	6,2%	6,0%
8%	11%	13%	14%	4,2%	4,0%

CB05 Fahrräder und Zubehör, einschließl. Reparatur

CB06 Geschenkartikel, kunstgewerbl. Erzeugnisse, Porzellan-, Keramik-, Glaswaren, Souvenirs

CB07 Kfz-Betriebsstoffe (Kraft- u. Schmierstoffe; als Vertrieb eigener Waren)

CB08 Kfz-Betriebsstoffe-Vertriebsagentur (Agenturtankstelle), einschließl. Wartungsdienst, Shop und Waschanlage

CB09 Kunstgegenstände, Antiquitäten

CB10 Optiker (nicht: Hörgeräteakustik → unten CB17)

CB11 Schmuck, Uhren

CB12 Sport- u. Spielwaren, Bastelbedarf, Hobbyartikel; Campingbedarf; Fotoartikel

CB13 Telekomm.-Artikel, Elektronik-Kleingeräte

CB14 Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemärkte etc.), Umsatz bis 1 Mio. €

CB15 Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemärkte etc.), Umsatz über 1 Mio. €

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026		<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
5%	8%	9%	10%		6,2%	6,0%
3%	4%	4%	5%		5,8%	5,8%
32%	44%	53%	57%		14,7%	14,7%
5%	8%	9%	10%		5,0%	5,0%
38%	53%	63%	68%		23,3%	23,3%
7%	9%	11%	12%		1,0%	1,0%
11%	15%	18%	19%		1,0%	1,0%
34%	47%	56%	61%		1,0%	1,0%
8%	11%	13%	14%		7,0%	10,0%
40%	56%	67%	72%		6,0%	6,0%
38%	53%	63%	68%		19,9%	19,8%

D. Freizeit-

/Unterhaltungsdienstleistungen:

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
32%	44%	53%	57%	12,3%	12,2%
32%	44%	53%	57%	4,2%	3,6%
40%	56%	67%	72%	9,0%	9,0%
38%	53%	63%	68%	1,0%	1,0%
32%	44%	53%	57%	9,3%	9,4%
0,8%	1%	1%	2%	25,7%	25,5%
38%	53%	63%	68%	24,5%	25,5%
0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	24,5%	24,4%
7%	10%	12%	13%	11,0%	11,0%

BA-Nr. Betriebsart:

		<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
EA04a	Kosmetikbehandlung, Schönheitspflege, Massagen, Bäder, Inhalation, Wellnessdienstleistungen; einschließl. Handel mit entsprechenden Waren	4%	5%	6%	7%	17,5%	17,5%
EA04b	Nageldesign, Fußpflege einschließl. Handel mit entsprechenden Waren	1%	2%	2%	2%	17,5%	17,5%
EA05	Sauna, Solarium	8%	11%	13%	14%	6,0%	6,0%
EA06	Tierarztpraxis	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	18,6%	17,8%
EA07	Zahnarztpraxis	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	16,1%	16,3%
EA08	Krankenhausambulanz	2%	2%	3%	3%	1,0%	1,0%
EA09	sonstige Dienstleistungen für Gesundheit und Körperpflege (z.B. Ernährungs-, Lebensberatung, Begleitdienste usw.)	3%	4%	5%	5%	11,7%	11,6%
<u>EB. sonstige Dienstleistungen mit unmittelb. Vorteil:</u>							
EB01	Bahn-Vertriebs- u. -Kundenservice-Stelle	4%	5%	6%	7%	1,0%	1,0%
EB02	Bergungs-, Pannenhilfe-, Abschleppdienst für Kfz	5%	8%	9%	10%	14,5%	13,5%
EB03	Parkraumbewirtschaftung	11%	15%	18%	19%	8,0%	7,8%
EB04	Postagentur, Postvertriebsstelle	2%	3%	2%	2%	8,9%	8,9%
EB05	Reisebüro	2%	2%	3%	3%	8,2%	8,2%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
13%	18%	21%	23%	14,0%	14,0%
2%	3%	4%	4%	6,5%	6,0%
3%	4%	5%	5%	6,0%	8,1%
5%	8%	9%	10%	8,4%	8,5%
3%	5%	6%	6%	3,0%	3,0%
5%	8%	9%	10%	8,0%	8,0%
2%	3%	4%	4%	3,8%	3,8%
3%	4%	4%	5%	8,5%	8,5%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
5%	8%	9%	10%	6,4%	6,8%
4%	6%	7%	8%	7,0%	6,9%
0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	6,5%	6,3%
5%	8%	9%	10%	4,0%	4,0%
12%	17%	20%	21%	3,2%	3,0%
1%	2%	2%	2%	11,0%	10,3%
12%	17%	20%	21%	15,8%	15,7%
3%	5%	6%	6%	5,0%	5,0%
2%	2%	3%	3%	4,0%	4,0%
2%	2%	3%	3%	9,3%	9,3%
0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	5,0%	4,0%

FA06 Catering, Partyservice
FA07 Druckerei, Verlag
FA08 Elektro-Haushalts-, Unterhaltungselektronik-Großgeräte (Kleingeräte nur als Nebensortiment, vgl. CB13)
FA09 Getränkehandel (nicht Schwerpunkt Weinprodukte; nicht reiner Großhandel)
FA10 Großhandel mit Waren der in Betriebsartengruppe C genannten Arten
FA11 Güterbeförderung (außer Fernverkehr), Kurier-/Postdienst
FA12 Handelsvermittlung der in Betriebsartengruppe C genannten Waren
FA13 Haushaltswaren (Glas-, Porzellan-, Kunststoff- u. Metallwaren)
FA14 Kfz-/Zubehör-Handel
FA15 Kfz-Reparaturwerkstatt (auch: -Lackiererei, -Polsterei, -Sattlerei), Kfz-Wartungs-/Pflegedienst (außer in Tankstellen → CB08); Kfz-Vermietung
FA16 Möbel, Küchen, Teppiche, Leuchten, sonst. Wohneinrichtungsbedarf (Groß- und Einzelhandel)

BA-Nr. Betriebsart:

		<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FA17	Orthopädie-, Sanitätswaren, medizinische Hilfsmittel (Groß- u. Einzelhandel)	0,8%	1%	1%	2%	6,5%	6,5%
FA18	Telekommunikationsunternehmen	5%	8%	9%	10%	4,6%	4,2%
FA19- FA21	Vermietung/Verpachtung oder sonstige entgeltliche Gebrauchsüberlassung betrieblich genutzter Immobilien an unmittelbar bevorteilte Betriebe (oberer Gruppen A-E)	nach Vorteilssatz des nutzenden Betriebes	nach Vorteilssatz des nutzenden Betriebes	nach Vorteilssatz des nutzenden Betriebes	nach Vorteilssatz des nutzenden Betriebes	24,2%	23,7%
FA22	Versorgungsunternehmen, Energie-, Wasser-	5%	8%	9%	10%	1,2%	1,2%
FA23	Sonstiges Waren- bzw. Lieferangebot an örtliche Unternehmen für Bedarf von Touristen (z.B. sonstige Großhandelsbetriebe, Schlüsseldienst usw.)	4%	5%	6%	7%	7,6%	7,6%
FB. <u>Bauwirtschaft:</u>							
FB01	Architektur-, Bauingenieur-, Baustatik-, Vermessungsbüro	2%	2%	3%	3%	25,1%	25,1%
FB02	Bauträgerschaft an Immobilien im Stadtgebiet; gewerblicher Grundstückshandel	3%	5%	6%	6%	5,6%	5,5%
FB03	Bauunternehmen	2%	2%	3%	3%	10,0%	10,0%
FB04	Dachdeckerei	0,8%	1%	1%	2%	8,5%	7,5%
FB05	Elektroinstallation	1%	2%	2%	2%	13,0%	11,3%
FB06	Fliesen-, Fußboden-, Parkettlegerei	2%	2%	3%	3%	16,3%	16,3%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
3%	4%	4%	5%	9,0%	9,0%
2%	2%	3%	3%	9,0%	9,0%
3%	4%	4%	5%	15,0%	15,0%
2%	3%	4%	4%	13,0%	13,0%
1%	2%	2%	2%	10,3%	10,3%
2%	2%	3%	3%	10,7%	10,4%
2%	2%	3%	3%	10,3%	10,3%
2%	2%	3%	3%	10,8%	10,6%
3%	4%	5%	5%	16,4%	16,4%
3%	4%	5%	5%	15,8%	15,6%
8%	11%	13%	14%	12,9%	12,6%

BA-Nr. Betriebsart:

		<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
FC04	Gebäude-/Fensterreinigung (sofern nicht von Objektbetreuung FC08 mitumfasst)	14%	20%	24%	26%	12,7%	12,7%
FC05	Geld- u. Kreditinstitut	4%	5%	6%	7%	5,1%	4,7%
FC06	Hausmeisterdienst u. techn. Betreuung (Kleinreparaturen usw.) an Ferienwohnobjekten	100%	100%	100%	100%	14,5%	19,7%
FC07	Immobilienvermittlung (außer an wechselnde Gäste)	1%	2%	2%	2%	20,1%	20,8%
FC08	Mietvermittlung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern an wechselnde Gäste, einschl. Objektverwaltung und -betreuung	100%	100%	100%	100%	10,1%	10,4%
FC09	Recht/Steuern/Wirtschaft: a) Notariat	2%	3%	4%	4%	38,5%	29,0%
FC10	Recht/Steuern/Wirtschaft: b) Rechtsanwaltskanzlei	2%	2%	3%	3%	27,5%	26,9%
FC11	Recht/Steuern/Wirtschaft: c) Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung, kfm. Unternehmensberatung	3%	4%	5%	5%	19,2%	18,8%
FC12	Veranstaltungsservice, Künstler-Vermittlung, Vermietung von Event-Technik	11%	16%	19%	21%	7,7%	7,7%
FC13	Versicherungs-, Bauspar-, Finanzierungsvermittlung	0,4%	0,6%	0,7%	0,8%	41,0%	35,0%

BA-Nr. Betriebsart:

<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2023	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2024	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2025	<u>Vorteilssatz</u> (§3a Abs.3) für 2026	<u>Gewinnsatz</u> (§ 3 Abs.4) für 2023:	<u>Gewinnsatz</u> (§§ 3 Abs.4, 3a Abs. 4) für 2024 bis 2026:
8%	11%	13%	14%	10,0%	11,2%
27%	38%	46%	49%	7,0%	4,8%
4%	6%	7%	8%	14,6%	14,3%
3%	5%	6%	6%	21,4%	21,4%
5%	8%	9%	10%	17,8%	17,8%

FC14 Wäscherei mit Jahresumsatz bis 600 T€, Reinigung, Heißmangel, Waschsalon etc.

FC15 Wäscherei mit Jahresumsatz über 600 T€

FC16 Werbung (Gestaltung, Vermittlung, Vertrieb), auch Werbefotografie; Grafik-Design

FC17 Schornsteinreinigung/-wartung

FC18 sonstiges Dienstleistungsangebot an örtliche Unternehmen für Bedarf von Touristen (z.B. Taxiruf-zentrale, selbstständige Köche, Küchenhilfe, Zimmerservice, Musiker, Tontechniker etc.)

Artikel 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend ab 01.01.2023 in Kraft.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 08.12.2025
Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Guido Orthen
Bürgermeister

Hinweis für die vorstehende Satzung:

Es wird darauf hingewiesen, dass nach § 24 Abs. 6 der Gemeindeordnung (GemO) eine Satzung, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GemO oder aufgrund der GemO zustande gekommen ist, ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen gilt.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder
2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Stadtverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 08.12.2025
Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Guido Orthen
Bürgermeister