

Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler Bebauungsplan „Feuerwehrhaus Heppingen/Gimmigen“

Grünordnungsplanung Biotop- und Nutzungstypen



Legende

- O Offenland**
 - OA** Ackerland
 - Zusatzmerkmale:
 - b brachliegend
 - OG** Grünland mittlerer Standorte
 - Zusatzmerkmale Grünlandtypen:
 - i intensiv genutzt
 - mä mäßig intensiv genutzt
 - w1 Wiese
- S Siedlungs- und Erschließungsbereiche**
 - SV** versiegelte Flächen
 - Zusatzmerkmale:
 - v vollversiegelt (Straßen)
- B Biotop- und Gehölzstrukturen**
 - BS** Strauchbestimmte, geschlossene Gehölzbestände: 'Gehölz [Rote Liste - Biototyp Deutschland' (BFN 2017), nur heimische]
 - a1** Einzellaubgehölz /-baum 'Rote Liste - Biototyp Deutschland' (BFN 2017), solitär in offenen Außenbereichen, Allee
 - Zusatzmerkmale Gehölzarten:
 - CB Carpinus betulus (Hainbuche)
 - Zusatzmerkmale der Biotop- und Gehölzstrukturen:
 - Alter von Gehölzen:
 - (a1) jung bis mittelalt
- Geltungsbereich** (dashed red line)
- Flurstücksgrenze laut Kataster** (line with '158')
- Gebäude, Wohngebäude** (grey square)
- Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe** (light grey square)
- Flurgrenze** (dotted line)

Projekt

Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler
Bebauungsplan
„Feuerwehrhaus
Heppingen/Gimmigen“



Hermine-Albers-Straße 3
54634 Bitburg
Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02
E-Mail info@i-s-u.de
Internet www.i-s-u.de

Grünordnungsplanung
Biotop- und Nutzungstypen

Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft.....	Auftraggeber
2023-038.....	Projektnummer
ga / hm.....	Bearbeitung
November 2023.....	Stand
1:500.....	Maßstab
0,71 m x 0,39 m.....	Plangröße

Übersichtsplan (ohne Maßstab)



Kataster: ©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15, erhalten von Stadt am 11.12.2023

In den Kappusfeldern

©GeoBasis-DE / LVermGeoRP (2023), dl-de/by-2.0, http://www.vermgeo.rlp.de